

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- — — — — ZEMNÍ PRŮBĚH METALICKÉHO KABELU – CETIN a.s.
- — — — — NADZEMNÍ PRŮBĚH SÍŤI SPOL. – CETIN a.s.
- — — — — ZEMNÍ PRŮBĚH OPTICKÉHO KABELU, HDPE TRUBKY NEBO SOUBĚH OPTICKÉHO A METALICKÉHO KABELU – CETIN a.s.
- — — — — ZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN – E.G.D a.s.
- — — — — NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN – E.G.D a.s.
- — — — — NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN – E.G.D a.s. – Z PŮVODNÍHO PD
- — — — — JEDNOTNÁ KANALIZACE
- — — — — AREÁLOVÝ ROZVOD PRIMÁRNÍHO OKRUHU TEPELNÝCH ČERPADEL
- — — — — AREÁLOVÝ TEPLVOD – PŘEKLÁDANÁ = RUŠENÁ ČÁST STÁVAJÍCÍHO TEPLVODU PRO STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBU
- — — — — AREÁLOVÝ TEPLVOD – NOVÁ TRASA PŘEKLÁDANÉ ČÁSTI TEPLVODU PRO STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBU DO NOVÉ TECHNIČKÉ MÍSTNOSTI V 1.PP HLAVNÍ BUDOVY
- — — — — AREÁLOVÝ ROZVOD VODY (HLAVNÍ PŘÍVOD PRO CELÝ AREÁL) – PŘEKLÁDANÝ = RUŠENÁ ČÁST STÁVAJÍCÍHO VODOVODU
- — — — — AREÁLOVÝ ROZVOD VODY (HLAVNÍ PŘÍVOD PRO CELÝ AREÁL) – NOVÁ TRASA PŘEKLÁDANÉ ČÁSTI VODOVODU
- — — — — AREÁLOVÝ ROZVOD STUDENÉ, TEPLÉ A CÍRKULACE TEPLÉ VODY PŘIPOJUJÍCÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBU – PŘEKLÁDANÁ = RUŠENÁ ČÁST STÁVAJÍCÍHO ROZVODU
- — — — — AREÁLOVÝ ROZVOD STUDENÉ, TEPLÉ A CÍRKULACE TEPLÉ VODY PŘIPOJUJÍCÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBU – NOVÁ TRASA PŘEKLÁDANÉ ČÁSTI VODOVODU

NAVRHOVANÉ SÍŤ

- — — — — PŘÍPOJKA VN V MAJETKU INVESTORA
- — — — — HLAVNÍ AREÁLOVÉ ROZVODY NN DO STÁVAJÍCÍCH ROZVODEN
- — — — — ZEMNÍ PRŮBĚH OPTICKÉHO KABELU, HDPE TRUBKY NEBO SOUBĚH OPTICKÉHO A METALICKÉHO KABELU – CETIN a.s.
- EMR — — — — — STÁVAJÍCÍ ELEKTRO PILÍŘ – PROPOJENO S TRAFOSTANICÍ
- WB — — — — — NOVÉ OSAZENÝ WALLBOX 22kW
- TS — — — — — AREÁLOVÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICE
- DA — — — — — NOVÉ OSAZENÝ DIESELAGREGÁT 315kVA
- — — — — PODZEMNÍ VEDENÍ POTRUBÍ PRIMÁRNÍHO OKRUHU PRO TEPELNÁ ČERPADLA SO–03
- — — — — PODZEMNÍ VEDENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE

STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÉ SÍŤ

ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ STÁVAJÍCÍCH AREÁLOVÝCH SÍŤÍ

- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ VODOVOD
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ JEDNOTNÁ KANALIZACE
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ SPLAŠNOVÁ KANALIZACE
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ SPLAŠNOVÁ KANALIZACE
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ DRENÁŽNÍ POTRUBÍ
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ ROZVOD NN A V.O.
- — — — — STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÝ TEPLVOD

LEGENDA OBJEKTŮ:

- BOURANÁ ČÁST STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU ZÁMKU **NOVĚ NAVRŽENÉ** NA ST.P.Č. 28/1 VČETNĚ VENKOVNÍHO PŘEDSAZENÉHO SCHODIŠTĚ U ŠTÍTOVÉ STĚNY NAHAZOVANÉ PŘÍSTAVBY
- SO–01: NÁVRH NOVÉ PŘÍSTAVBY U STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU ZÁMKU, NAHAZUJÍCÍ BOURANOU ČÁST **NOVĚ NAVRŽENÉ** NA ST.P.Č. 28/1 = NOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA NOVÉ PŘÍSTAVBY ODPOVÍDÁ PŮVODNÍ ZASTAVĚNÉ PLOŠE ODSTRANĚNÉ ČÁSTI BUDOVY
- SO–01: STÁVAJÍCÍ OBJEKT ZÁMKU DOTČENÝ STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI NA ST.P.Č. 28/1
- SO–01: STÁVAJÍCÍ OBJEKT ZÁMKU – HLAVNÍ BUDOVA – POUZE VÝMĚNA OKEN **OPRAVA STÁVAJÍCÍHO STAVU** OBJEKT UMÍSTĚN NA ST.P.Č. 28/1
- TS KIOSKOVÁ TRAFOSTANICE o celkových půdorysných rozměrech 7,18x3,20m, 2x400kVa **NOVĚ NAVRŽENÉ**
- Vx ZEMNÍ HLUBINNÉ VRTY PRIMÁRNÍHO OKRUHU TEPELNÉHO ČERPADLA ZEMĚ/VODA **NOVĚ NAVRŽENÉ** CELKEM 33 ks ZEMNÍCH VRTŮ, KAŽDÝ O HLOUBCE DO 199 m
- FVE O VÝKONU 42,4kWp **NOVĚ NAVRŽENÉ** CELKEM 84 ks PANELŮ FVE S VÝKONEM 505kWp/panel
- NAVRHOVANÝ STAV BUDOUCÍ PŘÍSTAVBY – PROSTOROVÉ SCHÉMA
- ZÁJMOVÉ ŮZEMÍ STAVBY
- POHLEDOVÁ BARIÉRA PRO FVE DLE PÍSEMNÉHO VYJÁDRĚNÍ NPU (Z PŘÍRODNÍHO MATERIÁLU, ...)
- ZEMNÍ HLUBINNÉ VRTY PRIMÁRNÍHO OKRUHU TEPELNÉHO ČERPADLA ZEMĚ/VODA CELKEM 33 ks ZEMNÍCH VRTŮ, KAŽDÝ O HLOUBCE DO 199m

LEGENDA ZPEVNĚNÝCH PLOCH

ZPEVNĚNÉ PLOCHY - STÁVAJÍCÍ

- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH, VČETNĚ BETONOVÉHO SILNIČNÍHO OBRUBNÍKU
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZE ZÁMKOVÉ DLAŽBY - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA, VČETNĚ BETONOVÉHO PARKOVÉHO OBRUBNÍKU
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA OKAPOVÉHO CHODNÍKU
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA Z BETONOVÉ DLAŽBY - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBY TL. 60 MM
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY,
- PARKOVÝ BETONOVÝ OBRUBNÍK O ROZMĚRECH 50x200x500/1000MM OSAZENÝ DO BETONOVÉHO LOŽE S OPĚROU
- SILNIČNÍ BETONOVÝ OBRUBNÍK O ROZMĚRECH 120/150x250x1000MM OSAZENÝ DO BETONOVÉHO LOŽE S OPĚROU

LEGENDA VSTUPŮ, VJEZDŮ:

- A HLAVNÍ VSTUPY
- VSTUPY DO OBJEKTU
- VJEZD DO OBJEKTU

DETAILNĚJI V TZ SO-01 D.1.1.01
- Nová zpevněná plocha 7,7m2
- Úprava dřevěného chodníku na zelené střeše sousedního objektu
- Pohledová zábrana FVE
- Nový dřevěný plot dl.14,015m
- Historický odvodňovací kanál

LEGENDA ZOV

- MOBILNÍ OPLOCENÍ v.2m

ETAPA I - provádění vrtů + vedení potrubí k primárnímu okruhu - po dobu celé etapy uzamčení hlavních vstupních dveří do objektu
ETAPA II - po dokončení ETAPÉ I a III uzavřeno stavbou celé vnitřní nádvoří včetně vchodových dveří do objektu
ETAPA III - provádění vrtů + vedení potrubí k primárnímu okruhu + FVE

INFORMACE O POZEMCÍCH DOTČENÝCH PROJEKTOVÝMI PRACEMI:

Parcelní číslo: **st. 28/1**
Výměra [m2]: 2752
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Parcelní číslo: **250**
Výměra [m2]: 5959
Druh pozemku: zahrada

Parcelní číslo: **251**
Výměra [m2]: 3027
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha

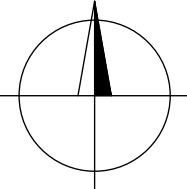
Parcelní číslo: **st. 28/3**
Výměra [m2]: 101
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří


Obec a katastrální území:
Obec: Pošná [548600]
Katastrální území: Proseč u Pošné [726338]
Číslo LV: 219

Vlastnické právo
Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Domov důchodců Proseč u Pošné, příspěvková organizace, Proseč 1, 39501 Pošná

Sousední parcely dle ČÚZK:
st.8, st.9, st.28/2, st.28/4, 240, 244, 248/2, 255/2, 255/3, 621/2, 621/6, 644/1, 692, 644/6, 644/7, 709



Investor:	KRAJ VYSOČINA ŽIŽKOVA 1882/57 586 01 JIHLAVA			
Místo stavby:	DOMOV DUCHODCŮ PROSEČ 1, 395 01 POŠNÁ-PROSEČ K.Ú.: PROSEČ U POŠNÉ (726338) P.Č. st.28/1, 250, 251, st.28/3		DIGITRONIC CZ s. r. o. Símkova 904, 500 03 Hradec Králové www.digitronic.cz, tiz@digitronic.cz	
Hlavní projektant:	Ing. MICHAEL MARTIN	Zodp. projektant:	Ing. MICHAEL MARTIN	Stupeň PD: DPS
Vypracoval:	Ing. MICHAEL MARTIN		Datum:	08/2025
Část:	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ	Zakázka číslo:	5097	Revize: 01
Alce:	DOMOV DUCHODCŮ PROSEČ U POŠNÉ PŘÍSTAVBA OBJEKTU A ZMĚNA ZDROJE VYTÁPĚNÍ			Part: Formát: A1
Obsh:	SITUACE ZOV			Měřítko: 1:500 Číslo výkresu: C4
			navržený stav	